

# Vademecum

Incentivi Conto Termico 3.0

# Pompe di calore a gas aria-acqua

## PRESTAZIONI A MEDIA TEMPERATURA

	K18	GAHP A Plus	GAHP A Plus S1	GAHP AR Plus	GAHP AR Plus S1	Anni incentivo
Prated	14,3	31,1	31,1	28,8	28,8	rata unica ( < 15.000 €)
Etas	126	124	125	120	121	
SPER	1,29	1,27	1,28	1,23	1,24	
ZONA CLIMATICA						
A	2.034 €	4.323 €	4.373 €	3.816 €	3.863 €	
B	2.882 €	6.124 €	6.196 €	5.406 €	5.472 €	
C	3.729 €	7.925 €	8.018 €	6.996 €	7.082 €	
D	4.746 €	10.087 €	10.205 €	8.904 €	9.013 €	
E	5.763 €	12.248 €	12.391 €	10.812 €	10.945 €	
F	6.103 €	12.969 €	13.120 €	11.448 €	11.589 €	

## PRESTAZIONI A BASSA TEMPERATURA

	K18	GAHP A Plus	GAHP A Plus S1	GAHP AR Plus	GAHP AR Plus S1	Anni incentivo	
Prated	17	38	38	30	30	rata unica ( < 15.000 €)	
Etas	135	130	131	121	123		
SPER	1,38	1,33	1,34	1,24	1,26		
ZONA CLIMATICA							
A	2.347 €	4.974 €	5.029 €	3.541 €	3.627 €		2 con Prated ≤ 35 kW
B	3.325 €	7.047 €	7.124 €	5.016 €	5.138 €		
C	4.303 €	9.119 €	9.219 €	6.492 €	6.649 €		5 con Prated > 35 kW
D	5.476 €	11.606 €	11.733 €	8.262 €	8.462 €		
E	6.650 €	14.093 €	14.247 €	10.033 €	10.276 €		
F	7.041 €	14.923 €	15.086 €	10.623 €	10.880 €		

## Pompe di calore a gas acqua-acqua

### PRESTAZIONI A MEDIA TEMPERATURA

	GAHP GS Plus	GAHP WS Plus	Anni incentivo
Prated	37,4	41,1	5 con Prated > 35 kW  rata unica (< 15.000 €)
Etas	125	127	
SPER	1,29	1,32	
ZONA CLIMATICA			
A	4.645 €	6.011 €	
B	6.580 €	8.516 €	
C	8.515 €	11.020 €	
D	10.837 €	14.026 €	
E	13.160 €	17.031 €	
F	13.934 €	18.033 €	

### PRESTAZIONI A BASSA TEMPERATURA

	GAHP GS Plus	GAHP WS Plus	Anni incentivo
Prated	43	45	5 con Prated > 35 kW  rata unica (< 15.000 €)
Etas	142	143	
SPER	1,47	1	
ZONA CLIMATICA			
A	6.400 €	6.762 €	
B	9.067 €	9.579 €	
C	11.733 €	12.397 €	
D	14.934 €	15.778 €	
E	18.134 €	19.159 €	
F	19.200 €	20.286 €	

## Pompe di calore elettriche aria-aria

	e-NextPro 40	Anni incentivo	
Prated	36,17	5  rata unica (< 15.000 €)	
Etas	203		
SCOP	5,15		
ZONA CLIMATICA			
A	7.132 €		
B	10.104 €		
C	13.075 €		
D	16.641 €		
E	20.207 €		
F	21.396 €		

# Pompe di calore elettriche aria-acqua

## PRESTAZIONI A MEDIA TEMPERATURA

	e-NextHydro 80	e-NextHydro 110	Anni incentivo
Prated	58,8	80,91	5  rata unica (< 15.000 €)
Etas	131,3	137,1	
SCOP	3,36	3,5	
ZONA CLIMATICA			
A	8.873 €	12.966 €	
B	12.571 €	18.368 €	
C	16.268 €	23.770 €	
D	20.705 €	30.253 €	
E	25.142 €	36.736 €	
F	26.620 €	38.897 €	

## PRESTAZIONI A BASSA TEMPERATURA

	e-NextHydro 80	e-NextHydro 110	Anni incentivo
Prated	62,2	87,5	5  rata unica (< 15.000 €)
Etas	169,2	178	
SCOP	4,3	4,5	
ZONA CLIMATICA			
A	11.631 €	17.444 €	
B	16.477 €	24.712 €	
C	21.323 €	31.981 €	
D	27.138 €	40.703 €	
E	32.953 €	49.425 €	
F	34.892 €	52.332 €	

### Note importanti

- I suddetti incentivi sono stati calcolati in base ai contenuti del Decreto 7 agosto 2025 e alle Regole Applicative CT 3.0 del GSE del 05.12.2025.
- I suddetti incentivi devono essere considerati indicativi. L'importo esatto sarà comunicato dal GSE al Soggetto Responsabile a seguito della presentazione della domanda di incentivo e alla sua valutazione.
- Gli anni di erogazione degli incentivi suddetti, si riferiscono all'intervento che riguarda l'installazione di una sola pompa di calore. In caso di installazione di 2 o più apparecchi, l'incentivo sarà erogato in 5 anni (in quanto la potenza termica complessiva supera i 35 kW).
- Gli incentivi di importo inferiore a 15.000 €, verranno erogati in un'unica rata. Per le PP.AA. l'incentivo potrà essere erogato sempre in un'unica rata, a prescindere dall'importo, in caso di accesso diretto.
- L'incentivo complessivo non potrà superare in ogni caso il 65% delle spese complessive ammissibili. In determinati casi, previsti dalla Regole Applicative, l'incentivo potrà essere pari al 100% delle spese ammissibili, fatti salvi gli specifici massimali e la producibilità degli impianti.
- Il Soggetto Responsabile è tenuto a corrispondere al GSE un corrispettivo pari all'1% del valore del contributo totale riconosciuto, con un massimale di 250 € di imponibile. Tale corrispettivo è trattenuto dal pagamento dell'incentivo.
- Gli incentivi indicati sono relativi alle pompe di calore installate singolarmente o in più unità omogenee.

## Calcolo degli incentivi in caso di sistemi ibridi

In caso di installazione di sistemi ibridi, l'incentivo erogabile si basa su quello della pompa di calore che costituisce l'ibrido, moltiplicato per un coefficiente riportato nella tabella sotto, che dipende dalla tipologia di ibrido.

Ibridi factory made	L'incentivo calcolato per la pompa di calore che costituisce l'ibrido dovrà essere moltiplicato per	1,25
Sistema bivalente con caldaia con Pn ≤ 35 kW	L'incentivo calcolato per la pompa di calore che costituisce il sistema bivalente dovrà essere moltiplicato per	1
Sistema bivalente con caldaia con Pn > 35 kW	L'incentivo calcolato per la pompa di calore che costituisce il sistema bivalente dovrà essere moltiplicato per	1,1
Sistema Add-on con caldaia con Pn ≤ 35 kW	L'incentivo calcolato per la pompa di calore che costituisce il sistema Add-on dovrà essere moltiplicato per	1
Sistema Add-on con caldaia con Pn > 35 kW	L'incentivo calcolato per la pompa di calore che costituisce il sistema Add-on dovrà essere moltiplicato per	1,1

Per la definizione delle 3 diverse tipologie di ibridi, fare riferimento a quanto contenuto e definito nelle Regole Applicative del GSE (documento del 05.12.2025).

## Note operative per accedere ai contributi del Conto Termico 3.0

Per l'installazione di impianti con **pompe di calore** ad assorbimento a gas ed elettriche (Titolo III - interventi per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili - art.8 del Decreto 7 agosto 2025).

### REQUISITI DI BASE

- L'immobile oggetto dell'intervento deve essere iscritto al catasto edilizio urbano
- L'immobile deve essere nella proprietà o nella disponibilità del Soggetto Ammesso.
- L'intervento presuppone la sostituzione di un impianto termico di climatizzazione invernale (eventualmente anche per la produzione di ACS) esistente e funzionante.

### BENEFICIARI

I beneficiari del CT 3.0 sono:

- Pubblica Amministrazione
- Privato (persone fisiche o soggetti titolari di reddito d'impresa) per interventi su edifici del residenziale
- Privato (persone fisiche o soggetti titolari di reddito d'impresa) per interventi su edifici del Terziario
- Enti del Terzo Settore non economico
- Enti del Terzo Settore economico

### IMPRESE

Per le imprese, è necessario presentare richiesta preliminare di incentivo, prima di avere svolto qualsiasi attività inerente all'intervento per il quale si richiederà l'incentivo.

Per le imprese la percentuale massima di incentivo rispetto alle spese complessive ammissibili è compresa tra il 45% e il 65% in base alla sua tipologia:

Tipologia di impresa	Descrizione	Percentuale max incentivo
Micro impresa	Numero di dipendenti <10 e fatturato o totale di bilancio annuo ≤ 2 milioni €	65%
Piccola impresa	numero di dipendenti < 50 e fatturato annuo o bilancio annuo ≤ 10 milioni €	65%
Media impresa	numero di dipendenti < 250 e fatturato annuo ≤ 50 milioni € o bilancio annuo ≤ 43 milioni €	55%
Grande impresa	numero di dipendenti ≥ 250 e fatturato annuo > 50 milioni € o bilancio annuo > 43 milioni €	45%

L'incentivo non può superare in ogni caso il 65% delle spese ammissibili.

Per le imprese, non sono incentivabili apparecchi funzionanti a combustibili fossili, quindi a gas, quali pompe di calore a gas e sistemi ibridi (compresi i sistemi bivalenti).

Sono invece ammesse pompe di calore elettriche, anche in configurazione Add-on (cioè pompe di calore elettriche che integrano una caldaia a gas già esistente e che non viene rimossa).

## **FASCE DI POTENZA**

In relazione alla potenza termica installata ante-intervento, sono previsti diversi adempimenti, documentali e impiantistici:

- impianto termico di potenza termica < 35 kW
- impianto termico di potenza termica compresa tra 35 kW e 100 kW
- impianto termico di potenza termica compresa tra 100 kW e 200 kW
- impianto termico di potenza termica > 200 kW.

## **TIPOLOGIA DI IMPIANTO TERMICO (BASSA O MEDIO-ALTA TEMPERATURA)**

L'impianto si configura come impianto in bassa o medio-alta temperatura in base alla tipologia di terminali utilizzati e alla temperatura media di regolazione prevista dal progetto.

In base a questo, saranno da utilizzare i dati di prestazione delle pompe di calore idroniche coerenti con la temperatura di progetto dell'impianto di distribuzione.

## **SMALTIMENTO**

L'accesso ai contributi è subordinato alla sostituzione del generatore termico esistente, che deve essere smaltito. Lo smaltimento deve essere dimostrato presentando il certificato/dichiarazione di corretto smaltimento, rilasciato da apposito centro autorizzato.

## **LE FOTOGRAFIE**

Tutte le fotografie da caricare sul Portale dovranno essere in formato JPEG.

Le foto ante-operam dovranno essere realizzate prima che l'impianto venga rimosso e smaltito.

### **Generatori sostituiti (foto ante-operam)**

- Fotografie leggibili di tutte le matricole e le targhe dati presenti sul generatore da sostituire.
- Foto di dettaglio, da più angolazioni, del generatore da sostituire, possibilmente sulle quali si veda la targa dati.
- Foto panoramica del locale o della zona di installazione, nella quale è visibile il generatore da sostituire. La foto deve dare una indicazione chiara di dove si trovi il luogo (tetto, cortile, centrale termica, ecc.).
- In caso di sostituzione parziale, si dovranno vedere anche tutti i generatori presenti, indicando quello o quelli da sostituire.

### **Terminali di emissione (foto ante-operam)**

- Fotografie di tutte le tipologie di terminali di emissione presenti sull'impianto.
- Per i ventilconvettori fare fotografie anche dei comandi per la regolazione ambiente.
- Fotografie dei termostati di ambiente/zona.
- Per pannelli radianti a pavimento/soffitto, prevedere fotografie ai collettori di zona.

### **Generatori installati (foto post-operam)**

- Fotografie leggibili di tutte le matricole e targhe dati presenti sul nuovo generatore.
- Foto di dettaglio del nuovo generatore di calore installato, da più angolazioni.
- Foto panoramica del locale o della zona di installazione, nella quale è visibile il nuovo generatore. La foto deve dare una indicazione chiara di dove si trovi il luogo.
- Se il locale di installazione ante-operam era una Centrale Termica non più utilizzata, si dovrà fare una foto che evidenzia che il locale è vuoto e l'impianto è stato effettivamente rimosso.
- Fotografie dei terminali di emissione nella fase post-operam solo se ci sono radiatori, in quanto sono obbligatorie le valvole termostatiche su ogni corpo scaldante (ad esclusione del caso in cui l'impianto sia stato progettato con temperatura media del fluido vettore non superiore a 45 °C).

### **Contabilizzazione del calore (solamente per impianti > 200 kW)**

- Fotografie dell'impianto nel suo insieme.
- Foto del misuratore di portata, delle sonde di temperatura, dell'unità di elaborazione dei dati e della marca e modello del dispositivo.

## ALLEGATI DA CARICARE SUL PORTALE AL MOMENTO DELLA DOMANDA

- Schede catastali e planimetrie dell'edificio, con evidenza dei locali riscaldati.
- Fotografie dell'immobile nel suo complesso.
- Fotografie delle apparecchiature ante e post intervento, come indicato nel punto precedente.
- Dichiarazione del produttore circa il rispetto dei requisiti previsti per gli apparecchi installati (ad esclusione degli apparecchi compresi nel catalogo degli apparecchi prequalificati, pubblicato sul sito del GSE).
- Scheda tecnica dei generatori.
- Dichiarazione di conformità dell'impianto realizzato, come previsto dal DM n. 37/2008.
- Certificato/dichiarazione di smaltimento del generatore sostituito.
- Schema impianto ante-operam.
- Schema impianto post-operam.
- Scheda tecnica delle valvole termostatiche (se previste ed installate).
- Libretto di Impianto dell'impianto post-operam.
- Documentazione attestante la registrazione dell'impianto al Catasto Unico regionale degli impianti termici, ove presente.
- Nel caso di impianto termico > 200 kW ante-operam, diagnosi energetica ante-operam e attestato di prestazione energetica (APE) post-operam.
- Fatture e relativi Bonifici, realizzati conformemente a quanto previsto dalle Regole Applicative del GSE.

## TEMPISTICHE

La domanda di incentivo deve essere inviata entro e non oltre 90 giorni dalla data di fine lavori. La data di fine lavori non può superare i 120 giorni dalla data dell'ultimo pagamento.  
Per gli interventi di sostituzione dei generatori di calore, la fine lavori è determinata dalla dichiarazione di conformità rilasciata dall'installatore.

## NOTE

- Gli impianti per la sola produzione di ACS (acqua calda sanitaria) non possono accedere ai contributi.
- Per le Regole Applicative del GSE, per potenza nominale (Ecodesign) della pompa di calore, generalmente ci si riferisce alla " $P_{rated}$ " della pompa di calore e non alla potenza nominale convenzionale.
- Per il calcolo degli incentivi, per le pompe di calore non si fa più riferimento a COP e GUE, ma ai valori di Etas, SCOP e SPER, che vengono dichiarati dai fabbricanti dei prodotti.
- Nel caso di installazione di un impianto di climatizzazione invernale a servizio anche di impianti di processo industriale/artigianale/agricolo e/o riscaldamento di piscine o di componenti di centri benessere, una relazione tecnica di progetto deve dimostrare che i carichi termici in riscaldamento sono prevalenti rispetto ai carichi termici delle altre destinazioni d'uso.

## CAUSE DEL DINIEGO DELLA DOMANDA DI INCENTIVO

La corretta presentazione della domanda e di tutti gli allegati necessari, evita il rigetto o la rilavorazione della domanda da parte del GSE.  
Nel 2020 il GSE ha pubblicato un documento che sintetizza ed elenca le principali motivazioni del rigetto delle domande di incentivazione pervenute dal 2013.

Causa del diniego	Percentuale sul totale dei dinieghi
Documenti mancanti, in particolare le fotografie	31,2 %
Differmità di smaltimento del generatore sostituito	15,3 %
Differmità di compilazione del bonifico	12,8%

Come si può notare, il 60% circa dei dinieghi dell'incentivo da parte del GSE sono generati da documentazione mancante, mancato o scorretto smaltimento del generatore sostituito ed errata compilazione dei bonifici di pagamento.

**Servizio Consulenza Tecnica Robur SpA**  
04.05.2026



**ROBUR S.p.A.**

Via Parigi 4/6  
24040 Verdellino (BG) Loc. Zingonia  
Tel. 035 888528  
servizioclienti@robur.it  
**www.robur.it**



Con l'obiettivo di migliorare continuamente la qualità dei suoi prodotti Robur S.p.A. si riserva il diritto di variare i dati, i testi e le immagini riportati senza alcun preavviso. Vi invitiamo a fare riferimento al nostro sito web dove troverete i contenuti il più possibile aggiornati.